

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΜΑΡΤΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 213

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4258/591 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1557/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α 91).

2. Την από 21.5.1991 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

3. Την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 1577/1985 χωρίς να περιέλθουν στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) επί των οδών Ρήγα Φερραίου και Γκότση, φερόμενο ως ιδιοκτησία Νικήτα Κανά - Λαινά, όπως αυτό φαίνεται σημειωμένο με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 4258/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και οι επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο εκτός των αναγκαίων, περιορισμένων διαστάσεων επιγραφών, που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου.

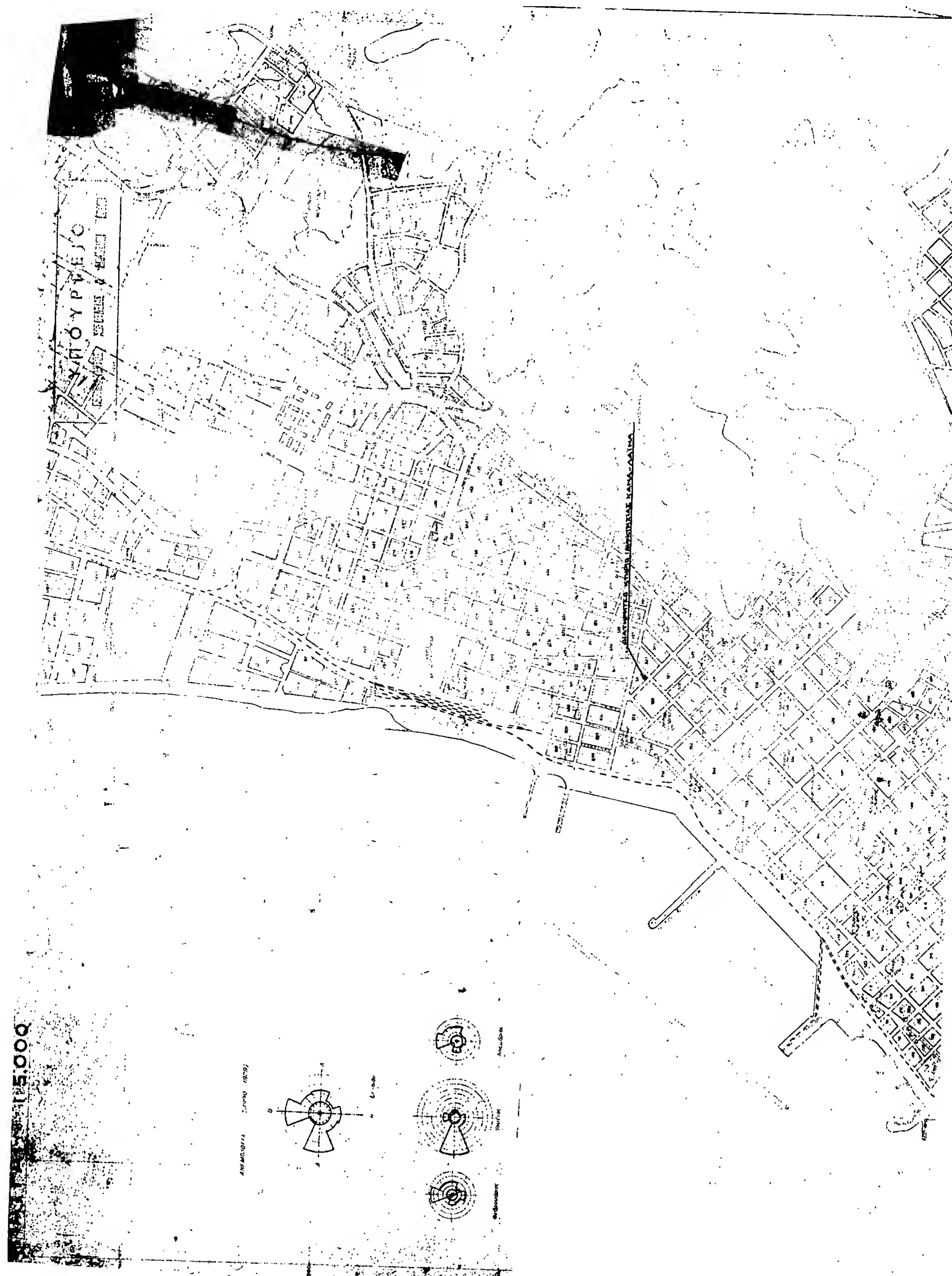
6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Ιανουαρίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
1:5.000

Αριθ. 6984/1049 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήματα των οικοδομικών τετραγώνων 711, 710, 704, 700, 697, 695, 694, 602, 614, 615, 616, 617, 620 και τμήματος του οικοδομικού τετραγώνου που βρίσκεται απέναντι από το οικοδομικό τετράγωνο 80 (Π.Ε. 1) του Δήμου Καματερού (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του από 17.7.1923 ν. δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. ιδ) του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (Ο.Κ.Χ.Ε.) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 99 του ν. 1892/90 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

5. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β/702/4.9.1991).

6. Την 162/1991 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Καματερού.

7. Την 19/συνεδρ. 45/1991 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για έξι (6) ακόμη μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε τμήματα των Ο.Τ. 711, 710, 704, 700, 697, 695, 694, 602, 614, 615, 616, 617, 620, καθώς και σε τμήμα του Ο.Τ. που βρίσκεται απέναντι από το Ο.Τ. 80 (Π.Ε. 1) του Δήμου Καματερού (Ν. Αττικής) στα οποία είχε επιβληθεί αναστολή με τις 6441/821/10.4.1989 (Δ' 266), 18826/2264/3.10.1989 (Δ' 666) και 13499/1158/24.1.1991 (Δ' 67) αποφάσεις του Νομάρχη Δυτικής Αττικής όπως αυτά φαίνονται περικλειόμενα με μπλε γραμμή στα σχετικά τέσσερα (4) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 τα τρία (3) και 1:500 το ένα (1), που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 6984/1992 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

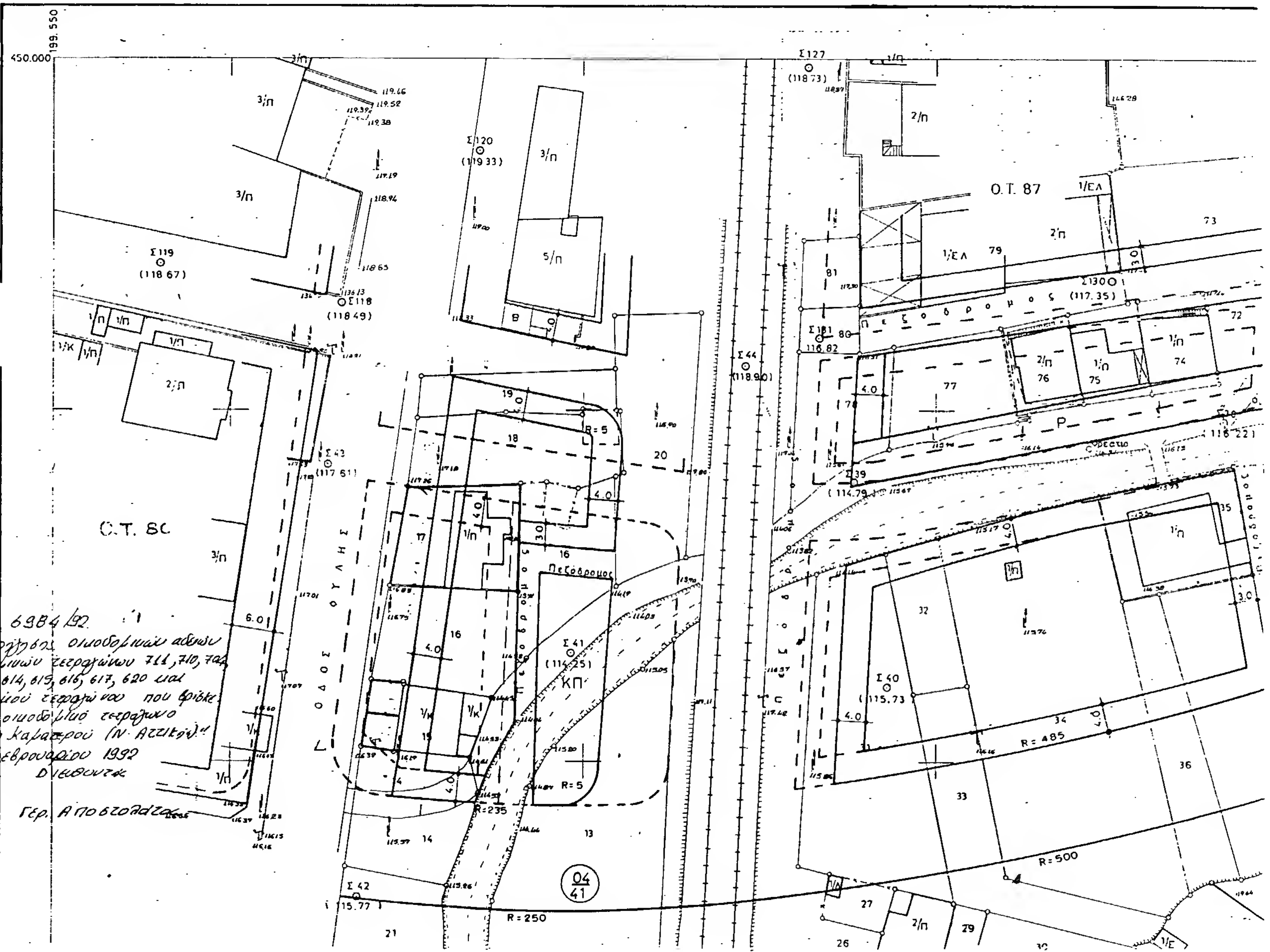
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Φεβρουαρίου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡ. ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ. 87
Ο.Τ. 80
Πεζόδρομος
ΟΔΟΣ ΦΥΛΗΣ
R=500
R=485
R=250
R=235
04/41
6984/92
"Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήματα των οικοδομικών τετραγώνων 711, 710, 704, 700, 697, 695, 694, 602, 614, 615, 616, 617, 620 και τμήματα του οικοδομικού τετραγώνου που βρίσκεται απέναντι από το οικοδομικό τετράγωνο 80 (Π.Ε. 1) του Δήμου Καματερού (Ν. Αττικής)"
14 Φεβρουαρίου 1992
Ο Διευθυντής
Γερ. Αποστολάτος

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1/1909

Περιοχή 109

ΙΙΗ

ΙΑ

ΙΙΑ

ΙΘ

Γ.6384/92.

"Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήματα των οικοδομικών τετραγώνων 711, 710, 706, 700, 697, 695, 694, 602, 614, 615, 616, 617, 620 και τμήματος του οικοδομικού τετραγώνου που βρίσκεται απέναντι από το οικοδομικό τετράγωνο 80 (Π.Ε.1) του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής)".

Αθήνα, 14 Φεβρουαρίου 1992

Ο Διευθυντής

Γερ. Αποστολάτος

Κλίμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ 32	
Δημος ή Κοιν. 055	
ΜΕΘΟΔΟΣ	
ΦΩΤΟΓΡΑΜΜ...	
ΧΡΟΝΟΣ	

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΑ

ΙΘ

ΙΘ

Περιοχή 108

Γ.6984/92

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήματα των οικοδομικών τετραγώνων 711, 710, 704, 700, 647, 645, 694, 602, 614, 615, 616, 617, 620 & τμήματος του οικοδομικού τετραγώνου που ορίζεται απέναντι από το οικοδομικό τετράγωνο 80 (ΡΕ.Ι) του Δήμου Κορωπίου Αττικής.

Αθήνα 14 Φεβρουαρίου 92.

Ο Δ/ντης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Κλίμακα 1:1000

Περιοχή 109

ΙΑ

ΙΕ

Κ ΔΗΜΟΥ

ΙΑ

ΙΘ

Γ 6984/'92

Αθήνα 14 Φεβρουαρίου 92

Ο Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ